



ENERYA INGENIERÍA

C/ San Felipe Neri, 2 -1º
47002 - Valladolid
Telef.: 983 210 831
info@enerya.es
www.enerya.es

CERTIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN



Aprobado:

DECRETO 55/2011 por el que se regula el procedimiento para la *certificación de eficiencia energética de edificios* de nueva construcción en la **Comunidad de Castilla y León**.

ORDEN EYE/23/2012 por la que se regula el procedimiento de **inscripción en el Registro** de Certificaciones de Eficiencia Energética de edificios de Castilla y León.

Novedades:

- Se deberá presentar la documentación requerida en el **Registro Público de Certificaciones de Eficiencia Energética de Edificios** de la Comunidad de Castilla y León.
- 2 FASES:
 - Certificado de **proyecto**.
 - Certificado de **edificio terminado**
- Incluirlo en la **información de la venta o alquiler** del edificio.
- Todos los **edificios institucionales** de titularidad de la Administración de la Comunidad de Castilla y León **deberán disponer de una calificación de eficiencia energética igual o superior a C**.
- Incorporar el certificado de eficiencia energética del proyecto **debidamente registrado** al proyecto de ejecución.
- Validez del certificado: **10 años**
- Incluirlo en la información de la venta o alquiler del edificio
- Todos los **edificios ocupados por la administración pública** o instituciones que presten servicios públicos a un número importante de personas, con una **superficie útil total superior a 1.000 m2**, **exhibirán de forma obligatoria** la etiqueta de eficiencia energética.

Los certificados de eficiencia energética que en aplicación del Real Decreto 47/2007, de 19 de enero, **hayan sido emitidos entre el uno de noviembre de 2007 y la fecha de entrada en vigor del decreto 55/2011**, **deberán ser inscritos en el Registro Público de Certificaciones de Eficiencia Energética de Edificios** de la Comunidad de Castilla y León **EN UN PLAZO NO SUPERIOR A UN AÑO**, a contar desde dicha fecha de entrada en vigor.